

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «ТЭК-1»

А.П. Рогатюк
«12» мая 2025г.



ПРОГРАММА
гидравлических испытаний тепловых сетей ООО «ТЭК-1»

Настоящая программа разработана для определения последовательности проведения опрессовки, а также определения времени переключения и ответственности исполнения работ по зонам эксплуатационной ответственности, опрессовку произвести с перерывом теплоснабжения, ГВС.

Этап 1

Тепловые сети от котельной на Тормозном ш.,1 в районе Речного порта, в районе ул. Летная.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Произвести оповещение потребителей	16.05.2025	Зам. технического директора Волков А.Н. ЗАО «РЭУ №2» АО «Ярославские ЭнергоСистемы» ООО «УК Жилстандарт», ООО «Дом с лилиями»
2	Закончить все ремонтные работы на трубопроводах теплосети и теплоулах. Отключить водогрейный котел Остановить циркуляцию	19.05.2025 до 10 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н. ЗАО «РЭУ №2» АО «Ярославские ЭнергоСистемы» ООО «УК Жилстандарт», ООО «Дом с лилиями» Оператор котельной
3	Перекрыть запорную арматуру в тепловой камере УТ-1 на район «Сокол»	19.05.2025 с 10 ³⁰	Зам. технического директора Волков А.Н.
4	Отключить подачу теплоносителя в теплоулах жилых домов и коммерческих организациях, открыть сбросники на неопрессовываемых участках Сообщить руководителю работ.	20.05.2025 до 10 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н. ЗАО «РЭУ №2» АО «Ярославские ЭнергоСистемы» ООО «УК Жилстандарт», ООО «Дом с лилиями»
5	Установить манометры в тепловых улах со шкалой не менее 10 кгс/см ²	20.05.2025 до 10 ⁰⁰	ИО ведущего инженера Петров А.Г.

			ЗАО «РЭУ №2» АО «Ярославские ЭнергоСистемы» ООО «УК Жилстандарт», ООО «Дом с лилиями»
6	Выставить наблюдающих на теплосетях и подвалах	20.05.2025 с 11 ⁰⁰	ИО ведущего инженера Петров А.Г. ЗАО «РЭУ №2» АО «Ярославские ЭнергоСистемы» ООО «УК Жилстандарт», ООО «Дом с лилиями»
7	Включить в работу насос и медленно поднять давление в подающем и обратном трубопроводах теплосети до 4 кгс/см ² и произвести выдержку в течение 10 минут.	20.05.2025 11 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н. оператор котельной.
8	Закрыть переключки между подающим и обратным трубопроводами. Снизить давление в обратном трубопроводе теплосети до 3 кгс/см ² , и включить сетевой насос, поднять давление в подающем трубопроводе до 7 кгс/см ² , произвести выдержку давления в течение 10 минут и снизить давление до 4 кгс/см ²	20.05.2025 12 ¹⁰	Зам. технического директора Волков А.Н. оператор котельной
9	Произвести обход теплосетей, составить акт результатов опрессовки и отключить дефектные участки. О дефектах сообщить руководителю работ. После отключения дефектных участков, продолжить испытание теплосети. (п 7, 9)	20.05.2025	Зам. технического директора Волков А.Н.
10	При обнаружении дефектов произошедших в процессе испытаний препятствующих дальнейшему завершению опрессовки, дальнейшие действия разрешает ответственный руководитель по данной программе	20.05.2025	Зам. технического директора Волков А.Н.
11	Устранение дефектов	20.05.2025 с 13 ⁰⁰ 21.05.2025 до 13 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н.
12	После оповещения об окончании работ, в течении 2 ^х часов подать теплоноситель	21.05.2025 до 15 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н. оператор котельной

Этап 2

Тепловые сети от котельной на пр-те Фрунзе 32а.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Произвести оповещение потребителей	16.05.2025	Зам. технического директора Волков А.Н. ООО «ЖЭУ» ООО «Суздальская слобода» ТСН «ТСЖ Чернопрудная» МУП «Управляющая дирекция» ТСЖ Дядьковская д.1 ООО «Жилком» ТСН Дядьковский д.4
2	Закончить все ремонтные работы на трубопроводах теплосети и теплоузлах. Отключить водогрейный котел Остановить циркуляцию	22.05.2025 до 10 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н. ООО «ЖЭУ» ООО «Суздальская слобода» ТСН «ТСЖ Чернопрудная» МУП «Управляющая дирекция» ТСЖ Дядьковская д.1 ООО «Жилком» ТСН Дядьковский д.4
3	Отключить подачу теплоносителя в теплоузлах жилых домов и коммерческих организациях, открыть сбросники на неопрессовываемых участках Сообщить руководителю работ.	22.05.2025 до 10 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н. ООО «ЖЭУ» ООО «Суздальская слобода» ТСН «ТСЖ Чернопрудная» МУП «Управляющая дирекция» ТСЖ Дядьковская д.1 ООО «Жилком» ТСН Дядьковский д.4
4	Установить манометры в тепловых узлах со шкалой не менее 10 кгс/см ²	22.05.2025 до 10 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н. ООО «ЖЭУ» ООО «Суздальская слобода» ТСН «ТСЖ Чернопрудная» МУП «Управляющая дирекция» ТСЖ Дядьковская д.1 ООО «Жилком» ТСН Дядьковский д.4
5	Выставить наблюдающих на теплосетях	22.05.2025	Зам. технического

	и подвалах	с 11 ⁰⁰	директора Волков А.Н. ООО «ЖЭУ» ООО «Суздальская слобода» ТСН «ТСЖ Чернопрудная» МУП «Управляющая дирекция» ТСЖ Дядьковская д.1 ООО «Жилком» ТСН Дядьковский д.4
6	Включить в работу насос и медленно поднять давление в подающем и обратном трубопроводах теплосети до 5 кгс/см ² и произвести выдержку в течение 10 минут.	22.05.2025 11 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н.
7	Закрыть перемычки между подающим и обратным трубопроводами. Снизить давление в обратном трубопроводе теплосети до 3 кгс/см ² , и включить сетевой насос, поднять давление в подающем трубопроводе до 7 кгс/см ² , произвести выдержку давления в течение 10 минут и снизить давление до 4 кгс/см ²	22.05.2025 12 ¹⁰	Зам. технического директора Волков А.Н.
8	Произвести обход теплосетей, составить акт результатов опрессовки и отключить дефектные участки. О дефектах сообщить руководителю работ. После отключения дефектных участков, продолжить испытание теплосети. (п 6, 8)	22.05.2025	Зам. технического директора Волков А.Н.
9	При обнаружении дефектов происшедших в процессе испытаний препятствующих дальнейшему завершению опрессовки, дальнейшие действия разрешает ответственный руководитель по данной программе	22.05.2025	Зам. технического директора Волков А.Н.
10	Устранение дефектов	22.05.2025 с 13 ⁰⁰ 23.05.2025 до 13 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н.
11	После оповещения об окончании работ, в течении 2 ^х часов подать теплоноситель	23.05.2025 до 15 ⁰⁰	Зам. технического директора Волков А.Н.

Ответственным руководителем по настоящей программе назначается зам. технического директора Волков А.Н.

Программу разработал:

Технический директор



С.А. Анисимов